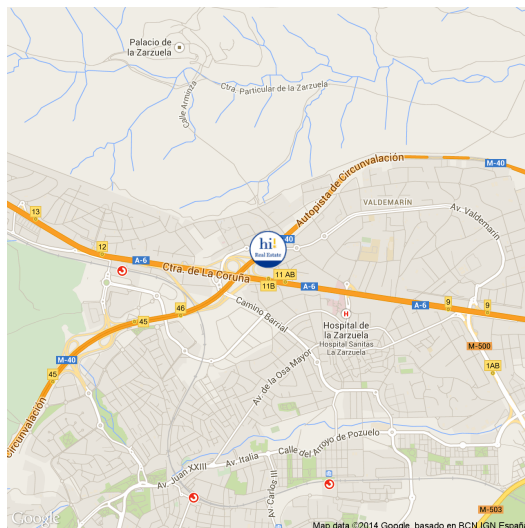


### DESCRIPCIÓN

Magnífica promoción de pisos de 2 dormitorios para empezar a vivir YA. Están ubicados en una magnífica y tranquila zona de Aravaca, en la C/Aguarón, 19 (Valdemarín) entre El Plantío y el Hipódromo de la Zarzuela junto al Monte de El Pardo. Su situación tiene unas excelentes comunicaciones tanto por carretera con la A-6 a 1 minuto que conecta con la M-40 en 5 minutos para situarte en el centro de Madrid en 10 minutos, como en transporte público con la estación de Cercanías El Barrial-Centro Comercial Pozuelo muy cercana y varios autobuses urbanos, la línea 162 conecta con el intercambiador de Moncloa. La promoción, tiene magníficas calidades. El exterior del edificio es

### UBICACIÓN

Calle Aguarón 19, 28023 Madrid



**Precio Venta: 379.900 € + I.V.A.**

### CARACTERÍSTICAS VIVIENDA

Tipo / Régimen:	Pisos / Libre
Superficie:	88 m2
Dormitorios:	2
Baños:	2
Parcela:	m2
Parcela libre:	m2
Trastero:	✓
Garaje:	✓
Zonas verdes:	✓



El presente folleto es general y tiene carácter orientativo. Precios sin impuestos. Certificados de eficiencia energética en curso, información actualizada [www.vivienda.hirealestate.es](http://www.vivienda.hirealestate.es). hi! Real Estate tiene a disposición de sus clientes los certificados de homologaciones técnicas obtenidas por sus proveedores y suministradores. La información relativa al Real Decreto 515/89 de 21 de abril sobre protección de los consumidores en cuanto a la información suministrada en la compra-venta y arrendamiento de viviendas está a la disposición de los consumidores en las oficinas de hi! Real Estate. La información relativa al promotor, constructor y arquitecto de las promociones se encuentra a disposición de los clientes en [www.vivienda.hirealestate.es](http://www.vivienda.hirealestate.es), dentro apartado Aviso Legal. Comercializa: hi! Real Estate. Sede Social: Plaza de Europa, 3 19002 Guadalajara.