

### DESCRIPCIÓN

ÚNICAMENTE DISPONIBLE pisos VPPB de 2 dormitorios para DISCAPACITADOS, con cocina amueblada, trastero y dos garajes incluido en el precio. La discapacidad puede ser de cualquier miembro de la unidad familiar y será de al menos un 33%. Si la discapacidad es móvil el piso se puede adaptar para silla de ruedas.

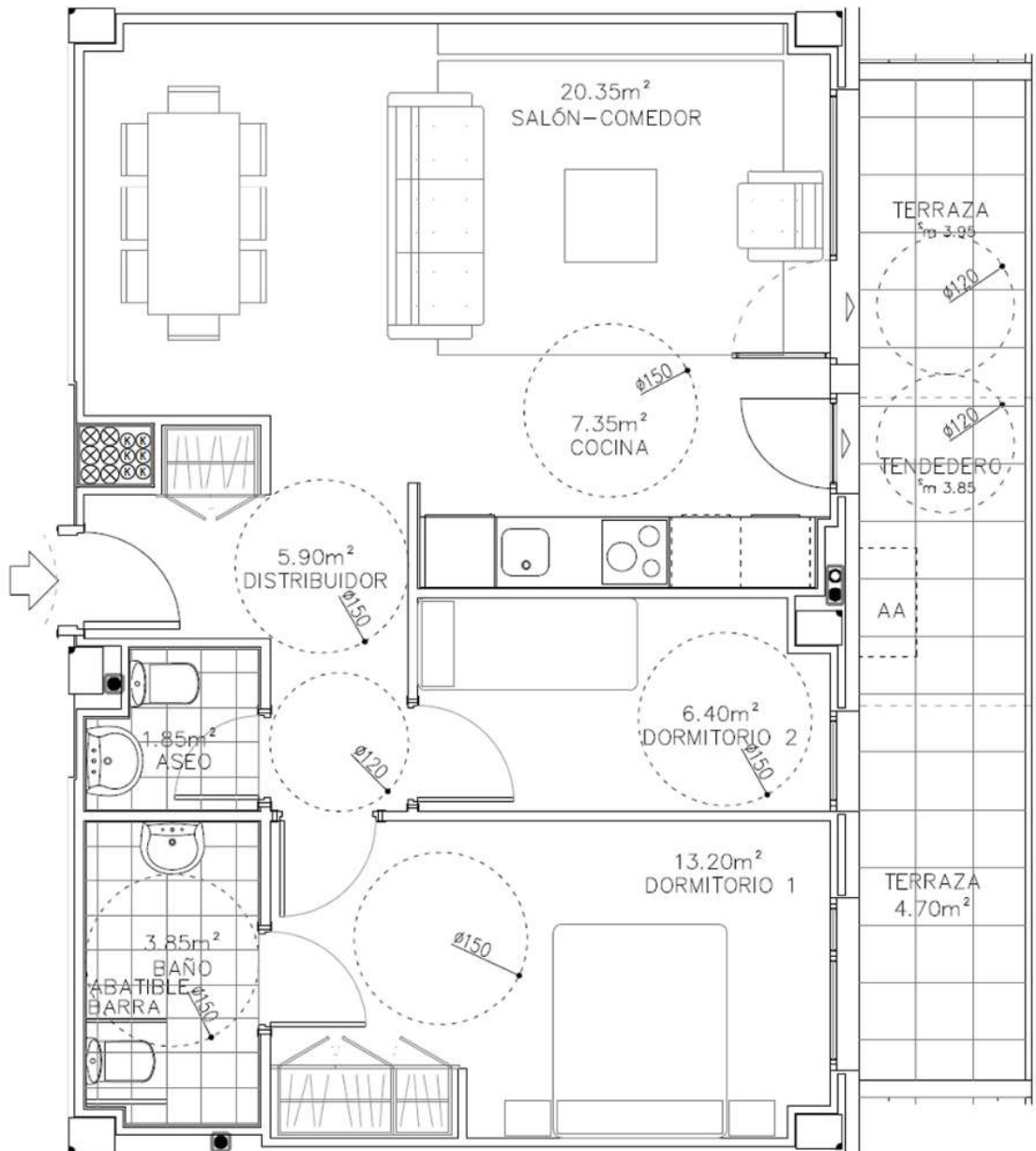
### UBICACIÓN

El Cañaveral, en la zona sureste de Madrid, se encuentra en Vicálvaro y muy cercano a Coslada. Es considerado uno de los mayores desarrollos urbanísticos de España. Situada entre la M-45 y la R-3 consigue tener una situación privilegiada con excelentes comunicaciones tanto en transporte privado como público.

**Precio Venta: 176.210 € + I.V.A.**

### CARACTERÍSTICAS VIVIENDA

<b>Tipo / Régimen:</b>	Pisos / Protegida
<b>Superficie:</b>	80 m2
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Baños:</b>	2
<b>Parcela:</b>	m2
<b>Parcela libre:</b>	m2
<b>Trastero:</b>	✓
<b>Garaje:</b>	✓
<b>Piscina:</b>	✓
<b>Zonas verdes:</b>	✓
<b>Zona infantil:</b>	✓
<b>Canchas de fútbol:</b>	✓
<b>Pádel:</b>	✓
<b>Pistas multiusos:</b>	✓
<b>Sala de fitness:</b>	✓
<b>Salón comunitario:</b>	✓



El presente folleto es general y tiene carácter orientativo. Precios sin impuestos. Certificados de eficiencia energética en curso, información actualizada [www.vivienda.hirealestate.es](http://www.vivienda.hirealestate.es). hi! Real Estate tiene a disposición de sus clientes los certificados de homologaciones técnicas obtenidas por sus proveedores y suministradores. La información relativa al Real Decreto 515/89 de 21 de abril sobre protección de los consumidores en cuanto a la información suministro en la compra-venta y arrendamiento de viviendas está a la disposición de los consumidores en las oficinas de hi! Real Estate. La información relativa al promotor, constructor y arquitecto de las promociones se encuentra a disposición de los clientes en [www.vivienda.hirealestate.es](http://www.vivienda.hirealestate.es), dentro apartado Aviso Legal. Comercializa: hi! Real Estate. Sede Social: Plaza de Europa, 3 19002 Guadalajara.